



Johan Svanström

Projekt- och byggleddare
Kontrollansvarig PBL
Byggnadsingenjör SBR

Kontakt

Telefon 070-410 55 42
johan@svantrombk.se

Egen Företagare sedan 2017

Johan Svanström Byggkonsult AB

Tidigare anställningar och utbildningar

Tjänsteman, Bjerking AB, 2011-2017

Tjänsteman, Peab Bostad AB 2004-2011

Studier KTH 2001-2004

Byggnadsarbetare, Trä och Betong

Peab AB 1999-2001

NCC AB 1997-1999

Skanska AB 1993-1997

NCC AB 1991-1993

BPA AB 1989-1991

Bygg Paul AB 1984-1988

Utbildning/Kurser

Kurs och tentamen, Förarintyg för fritidsbåtar

Kurs, Konsulträtt, Pedersen Advokater

Utbildning AMA hus 11 och MER Hus 11

Certifierad KA, Kontrollansvarig enl. PBL nivå N

Utbildning Entreprenadbesiktning

Arbetsmiljödiplomering (Arbetsmiljö, Psykosocial hälsa, Fysisk/Teknisk arbetsmiljö)

Bas P utbildning

Projektledarutbildning IHM

Kvalitetsansvarig: Nivå N

Kvalitetsansvarig: Miljö-Kvalitet

Kvalitetsansvarig: Lagstiftning

Kvalitetsansvarig: Föreskrifter

Partnering

Sif Inköp grund

Förhandlingsteknik

Betongklass 2

Map kalkylsystem-kurs 1, 2

Produktionshandbok, Peab

KTH, Yrkesteknisk högskoleexamen, byggnadsteknik 60 poäng

1 ½ år Vuxenutbildning

1 år Utbildning äldre byggt teknik

1 år Byggvuxenutbildning byggnadsträteknik

2-årig Gymnasieutbildning Trä/betong

9-årig Grundskola

Typ av uppdrag:**Omfattning:****Tid:**

Kv. Infanteristen 9
GA Fastigheter
Gyllenstiernsgatan 4
Projektledning

Framtagande av
förfrågningsunderlag ABT06 för
stambyte samt omfattande
renovering, nya lägenheter.
Upphandling och byggledning.

2019-2022

Kv. Hornblåsaren 10
GA Fastigheter
Linnégatan 88
Projektledare

Framtagande av
förfrågningsunderlag ABT06 för
Renovering fasader, balkonger,
fönster, trapphus. Upphandling och
byggledning.

2019-2021

Brf Ankaret 4
Fleminggatan 60
Kungsholmen
Projektledare

Projektledning för ombyggnad och
renovering av hissar, projekt och
byggledning

2019-2021

Brf Ankaret 4
Fleminggatan 60
Kungsholmen
Projektledare

Projektledning för ombyggnad och
renovering av hissar, projekt och
byggledning

2019-2021

Brf Roslagsbanan
Valhallavägen 47
Stockholm
Projektledare

Projektledning för renovering av
fasad och fönster, Upphandling
projekt och byggledning

2018-2020

Brf Roslagsbanan
Valhallavägen 47
Stockholm
Projektledare

Projektledning för ombyggnad av
råvind till lägenheter. Upphandling
projekt och byggledning

2018-2020

Brf Jungfrun
Junrugatan 60
Stockholm
Projektledare

Projektledning, projektering för Puts,
balkonger, fönsterrenoveringar.
Upphandling samt projekt och
byggledning

2018-2020

Brf Tondern 5
Völundsgatan 3
Vasastaden

Projektledning för ombyggnad av
råvind till lägenheter. Upphandling
projekt och byggledning

2018-2019

Projektledare

Brf Värtahus Lanforsvägen 45-49 Stockholm Projektledare	Projektledning för ombyggnad av lokaler till lägenheter Upphandling, projekt och byggledning	<u>2018-2019</u>
Brf Knallhatten 4 Askrikegatan 1 Gärdet Projektledare	Renovering av fönster och balkonger, förfrågningsunderlag, förfrågan och upphandling, byggledning.	
Brf Häckelfjäll 8 Fiskargatan 14 Södermalm Projektledare	Projektledning för ombyggnad/renoveringar av balkonger, fönster. Projektering, upphandling projekt och byggledning	<u>2018-2019</u>
Brf Röda Rosen 6 Värtavägen 24 Östermalm Projektledare	Projektering av fönsterrenoveringar för renovering av fönster. Upphandling och byggledning	2018-2019

Typ av uppdrag:**Omfattning:****Tid:**

Kv. Hagen 21 GA Fastigheter Timmermansgatan 24 Projektledning. Projektering, Projektledare	Framtagande av förfrågningsunderlag ABT06 för Renovering fasader, fönster, trapphus. Upphandling och byggledning.	2018-2019
Kv. Ankaret 4 Brf Ankaret 4 Fleminggatan 60 Projektledning. Projektering, Projektledare	Framtagande av förfrågningsunderlag ABT06 för stambyte. Upphandling och byggledning.	2017-2020
Kv. Morkullan 40 GA Fastigheter Renovering Valhallavägen/Frejgatan Projektledare	Framtagande av förfrågningsunderlag ABT06 för renovering av fasader, kungsbalkonger och byte av fönster. Upphandling och byggledning.	2016-2017
Nya bro E3 / Upplands Bro Peab Bostad AB Småhusproduktion Projektledare	Nyproduktion av 9 st rad- och kedjehus med ny infrastruktur VA, EI, Tele/Data. Upphandling och byggledning	2016-2017
Brf Syrenen Projekt och Byggledning	Framtagande av underlag, förfrågan, upphandling av entreprenör för Fönsterrenovering.	2015-2016
Brf Långreven Projekt och Byggledning	Framtagande av underlag, förfrågan, upphandling av entreprenör för Fönsterrenovering.	2015-2016
Nya bro E2 / Upplands Bro Peab Bostad AB Småhusproduktion Projektledning	Nyproduktion av 14st rad- och kedjehus, villor med ny infrastruktur VA, EI, Tele/Data. Projektering och byggledning, myndighetskontakt	2015-2016
Solhöjden / Tumba Peab Bostad AB Småhusproduktion	Nyproduktion av 10st rad- och kedjehus, med ny infrastruktur VA, EI, Tele/Data. Projektering och	2015-2016

Projektledning	byggledning, myndighetskontakt	
Steningehöjden / Sigtuna Peab Bostad AB Småhusproduktion Projektledning, Projektering och byggledning, myndighetskontakt	Nyproduktion av 10st rad- och kedjehus med ny infrastruktur VA, EI, Tele/Data.	2015-2016
Brf Bokbindaren Ombyggnad vindsvåning Projektering, Projektledning Byggledning	Framtagande av underlag, förfrågan, upphandling av entreprenörer för byggledning ombyggnad vindsvåning.	2014-2016
Brf Assuransen Bokbindarvägen 78 Hägersten Projektledning, Projektering och byggledning	Utredning av felbyggd vindslägenhet, om-projektering, upphandling för ombyggnad till vindslägenhet, byggledning.	2014-2016

Typ av uppdrag:**Omfattning:****Tid:**

Tyresö Kommun Radiovägen 1 Förstudie och projekteringsledare	Förstudie och projektering för om och nybyggnad av kontorslokaler.	2014-2015
Brf Kofferten Riksdalervägen 78 Hägersten Kontrollansvarig och projektledare	Balkongrenovering och utbyten av fönster	2015-2016
Brf Röda Rosen 8 Strindbergsvägen 78 Östermalm Projektledare	Utredningar och rapporter av nybyggda lägenheter för reparationer och ombyggnader.	2014-2015
Tyresö Kommun Kontrollansvarig	Flertal projekt	2014 - 2017
Brf Heleneborgsparken Södermälarsstrand Heleneborgsgatan 6-8 Projektering, projektledning och byggledning.	Framtagande av underlag, förfrågan, upphandling av entreprenörer för byggledning av renovering tak, fasad och fönster	2013-2015
Brf Veterinären 11 Östermalm Grevgatan Projekt och Byggledning	Påbyggnad av Balkonger	2012-2013
Brf Röda Rosen 6 Värtavägen Projekt och Byggledning	Framtagande av underlag, förfrågan, upphandling av entreprenörer för byggledning tak och fasadrenovering	2012-2013
Brf Arbetaren, Kungsholmen Projekt- och byggledning	Projektering av VVS handlingar för renovering av VVS-system. Upphandling och genomförande.	2012-2013
HG-Anpassningar, Munin Uppsala Hemfosa Fastigheter AB Projekteringsledare	Hyresgäst Anpassningar av kontorslokaler.	2012-2013

Nybyggnad förskola o skola Sundbybergs kommun <i>Projekt och Bygglidare</i>	Byggledning för Sundbybergs kommun.	2012-2014
Tellus 4, HG-Anpassning Hemfosa Fastigheter AB <i>Projektledare och projekteringsledare</i>	Projektering för ombyggnader, hyresgäst Anpassningar av kommersiell byggnad i Södertälje centrum.	2011-2012
Brf Källbacken Västertorp Projektledare, bygglidare.	Projekt och byggledning av fönsterrenovering	2011-2012
Rådmansängen Fokus Arkitektur Sigtunahem/Peab Bostad <i>Projekt- och projekteringsledare, inköp, ekonomi, beställar- o myndighetskontakt</i>	2st flerbostadshus, 26 hyreslägenheter samt 30 st rad-och kedjehus med ny infrastruktur VA, EI, Tele/Data och fjärrvärme.	2010-2011
<u>Typ av uppdrag:</u>	<u>Omfattning:</u>	<u>Tid:</u>
Rådmansängen Fokus Arkitektur Sigtunahem/Peab Bostad <i>Projekt- och projekteringsledare, inköp, ekonomi, beställar- o myndighetskontakt</i>	2st flerbostadshus, 26 hyreslägenheter samt 30 st rad-och kedjehus med ny infrastruktur VA, EI, Tele/Data och fjärrvärme.	2010-2011
Ombyggnad Valsta centrum Kungsfiskaren <i>Projektledare, inköp, ekonomi, beställar-och myndighetskontakt</i>	Ombyggnad av befintliga lokaler i Valsta centrum Märsta. Ny vårdcentral ca 900 kvm.	2010-2011
Villaproduktion Fokus Arkitektur <i>Projekt- och projekteringsledare, inköp, ekonomi, beställar- o myndighetskontakt</i>	Villaproduktion i 3 etapper. 45st rad-och kedjehus och 42st fristående.	2007-2011
Rondellhusen 1 och 2 Fokus Arkitektur/Småstaden Arkitekter <i>Projekt- och projekteringsledare, inköp, ekonomi, beställar- o myndighetskontakt</i>	7st flerbostadshus, 200 lägenheter med ny infrastruktur i området Steninghöjden Sigtuna kommun.	2007-2011
Glimmervägen, Sigtuna kommun Aros Arkitektur/Sigtunahem <i>Projektledare, inköp, ekonomi, beställar-och myndighetskontakt</i>	Flerbostadshus och kedjehus 72 lägenheter med ny infrastruktur i TIL området, Sigtuna.	2006-2008
Marmorvägen, Sigtuna kommun Aros Arkitektur/Sigtunahem <i>Projektledare, inköp, ekonomi, beställar-och myndighetskontakt</i>	Kedjehus 60 lägenheter med ny infrastruktur i TILområdet, Sigtuna	2006-2008
Vikingavägen, Sigtuna kommun Fokus Arkitektur/Peab Bostad <i>Projektledare, kalkylator, inköp, ekonomi, beställar- och myndighetskontakt</i>	3st punkthus, 99st lägenheter i Märsta centrum.	2006-2007
Södergatan 1, Sigtuna kommun Peab Bostad/Wählin Fastigheter <i>Projektledare, inköp, ekonomi, och myndighetskontakt</i>	1st punkthus, 47st lägenheter i Märsta centrum.	2005-2006

Södergatan 1, Märsta
Kalkylator

Nyproduktion av 47 lägenheter,
anbudsförfarande, totalentreprenad.

2004-2005

Kv Orgeln, Uppsala
HSB Uppsala
Kalkylator

Nyproduktion av 145 lägenheter i
samarbete med HSB Uppsala.

2004-2005

Tegnerparken, Uppsala
Kalkylator

Nyproduktion av 45 lägenheter,
anbudsförfarande, totalentreprenad.

2003-2004

Referenser:

Jan Schönborg Byggkonsult AB

070-606 18 08

Anders Mellstrand, GA fastigheter AB

08-552 503 63

Anna Kullberg, Brf Ankaret 4

070-659 26 36